

AUSSCHREIBUNGS - LEISTUNGSVERZEICHNIS

LV-Bezeichnung	Social Urban Mining	
LV-Code	AVAAG\BMK LV SOCIAL URBAN MINING\LV SUM	
		LV-Version 05.05.2022
Vorhaben	Muster LV für Social Urban Mining	
	A	
Datum Preisbasis	05.05.2022	
Angebotsfrist	29.07.2022 Zeit: 23:59	
Abgabeort		
Angebotsöffnung		
LV-Ersteller	forschen planen bauen ZT 1030 Wien Löwengasse 47a/7 Thomas Romm	
		geprüfte Summen
Summe LV	..... EUR	..... EUR
Aufschl./Nachl. ....	..... EUR	..... EUR
Gesamtpreis	..... EUR	..... EUR
zuzüglich . . . % USt.	..... EUR	..... EUR
Angebotspreis	..... EUR	..... EUR

Ort und Datum

Rechtsgültige Unterfertigung

00 Allgemeine Bestimmungen

0011 Angebotsbestimmungen

001101 Die Vergabe der ausgeschriebenen Leistung erfolgt auf der Grundlage des Bundesvergabegesetzes (BVerG).

001101E Z Vorbehaltener Auftrag zu sozialen u. beruflichen Integration

Vergabe gemäß BVerG § 23. (1)

Der Auftraggeber sieht bei diesem Verfahren zur Vergabe von Aufträgen vor, dass an diesen Verfahren nur geschützte Werkstätten, integrative Betriebe oder sonstige Unternehmen, deren Hauptzweck die soziale und berufliche Integration von Menschen mit Behinderung oder von sonstigen benachteiligten Personen ist, teilnehmen können oder dass die Erbringung von Aufträgen im Rahmen von Programmen mit geschützten Beschäftigungsverhältnissen zu erfolgen hat, wobei mindestens 30% der Arbeitnehmer des den Auftrag ausführenden Unternehmens Menschen mit Behinderung oder sonstige benachteiligte Arbeitnehmer sein müssen.

0014 Allgemeine Bestimmungen

Die gegenseitigen Rechte und Pflichten der Vertragspartner ergeben sich aus sämtlichen dem Vertragsabschluss zu Grunde gelegten Unterlagen.

001404 Folgende Bestimmungen sind in der Fassung einzuhalten, die zum Zeitpunkt des Beginnes der Angebotsfrist Gültigkeit hatte. Bei Fehlen einer Angebotsfrist gilt das Datum des Angebotes.

001404F Z Eigentumsübergang von ReUse-Objekten an den AN

Der Ab- bzw. Ausbau erfolgt durch den AN, durch von ihm beauftragte Dritte oder durch den/die Abnehmer selbst (unter Aufsicht des AN) entsprechend der nachfolgenden Regelungen: Das Eigentum geht mit der vollständigen Demontage der ReUse-Objekte und Übernahme an den AN über. Der AN hat die Gegenstände besichtigt und übernimmt mit der Demontage diese Gegenstände wie sie liegen und stehen in ihr Eigentum. Alle bis zu einem vereinbarten Stichtag oder bis zu einer vorzeitigen Auflösung dieser Vereinbarung nicht entfernten Bauteile verbleiben im Eigentum des AG.

Der AN dokumentiert die Übergabe von Re-Use-Objekten und bestätigt den AG schad- und klaglos zu halten.

001404G Z Eigentumsübergang von Wertstoffen an den AN

Der Ausbau erfolgt durch den AN entsprechend der nachfolgenden Regelungen. Das Eigentum geht mit der vollständigen Demontage an den AN über. Alle bis zu einem vereinbarten Stichtag oder bis zu einer vorzeitigen Auflösung dieser Vereinbarung nicht entfernten Wertstoffe verbleiben im Eigentum des AG.

Der AN dokumentiert die Übergabe von Wertstoffen und bestätigt den AG schad- und klaglos zu halten.

0016 Besondere Bestimmungen für den Einzelfall

001601 Als Vertragsbestandteile gelten:

001601C Z OPEN BOOK

Zwischen AG und AN wird vereinbart, alle Erlöse des Social Urban Minings detailliert nach Menge und Einheitspreis monatlich offenzulegen. Insbesondere ist die marktkonforme Vergütung der Altmetalle durch den AN nachzuweisen. Die Vergütung der erbrachten und noch zu erbringenden Leistungen werden vom AN im OPEN BOOK monatlich den Erlösen gegenübergestellt.

LB-HB-021

Preisangaben in EUR

Zur Leistungskontrolle der vertraglich vereinbarten Ziele ist eine Rückbaubegleitung für die Dauer des Operativen Social Urban Minings zu installieren. Die Leistungen der Fachbauaufsicht umfassen Abrechnungs- und Leistungskontrolle des OPEN BOOK für den AG, Rechnungsprüfung, wöchentliche Fortschrittkontrolle und monatliche Rückbaubesprechung inkl. Protokollwesen.

001615 Aufzeichnungen über wichtige Vorkommnisse:

001615B Bautagesberichte AN

Die Führung von Bautagesberichten durch den Auftragnehmer (AN) wird vereinbart.

001616 Hinsichtlich der Überwachung durch den Auftraggeber wird vereinbart:

001616A Überwachung am Erfüllungsort

Die Überprüfung am Erfüllungsort gemäß ÖNORM B 2110.

01 V Baustellengemeinkosten

Soweit in Vorbemerkungen oder Positionstexten nicht anders angegeben, gelten für alle Leistungen dieser Gruppe folgende Regelungen:

1. Allgemeines:

Baustellengemeinkosten sind im Sinne der ÖNORM B 2061 angeboten.

2. Vorhalten:

Das Vorhalten umfasst auch sämtliche Prüfungen, Instandhaltungsmaßnahmen, etwaiges Verbrauchsmaterial und die erforderliche Reinigung.

Abgerechnet wird in Verrechnungseinheiten, ermittelt aus dem Ausmaß x der Anzahl der Wochen. Wochen sind teilbar wobei 1 Kalendertag gleich 1/7 Woche ist.

3. Stillliegezeiten:

Für die Verrechnung der Stillliegezeiten bedarf es einer Anordnung des Auftraggebers.

0111 V Zusammenfassung der Baustellengemeinkosten

In dieser Unterleistungsgruppe sind die Baustellengemeinkosten sowie die Leistungen für die Sicherheit und des Gesundheitsschutzes in Sammelpositionen, für die im Leistungsverzeichnis keine Einzelpositionen vorgesehen sind, zusammengefasst.

011101 Einmalige Kosten der Baustelle, einschließlich Geräte, Stromversorgung, Wasserversorgung, Verkehrswege und Maßnahmen der Sicherheit und des Gesundheitsschutzes.

011101C Z Einrichten des Baubüros

Einrichten (Aufbauen) des betriebsfertigen Zustandes.

L: S: EP: 0,00 PA PP:

011101D Z Trennung der Stromversorgung

Der AN sorgt dafür, dass die Stromversorgung durch einen konzessionierten Fachbetrieb getrennt wird.

L: S: EP: 0,00 PA PP:

011101E Z Sonstige Baustelleneinrichtungskosten

L: S: EP: 0,00 PA PP:

0112 V Sonderkosten der Baustelle

011201 Sonderkosten der Baustelle.

011201C Z Sonderkosten OPEN BOOK

Plandarstellung und Verortung aller zu erbringenden Entfrachtungsarbeiten (exkl. Entsorgung) und Erfassung aller geleisteten Arbeitsstunden und Einnahmen aus Wertstoffen und ReUse im OPEN BOOK.

L: S: EP: 0,00 PA PP:

0113 V Baustellengemeinkosten im Einzelnen

Die Leistung (Herstellen) umfasst das Aufbauen eines gebrauchsfähigen Zustandes einschließlich Antransportieren, Aufstellen und Montieren sowie das Abbauen, Demontieren und Abtransportieren.

Die Teilleistung des Aufbaus eines gebrauchsfertigen Zustandes wird mit 70 Prozent, die Teilleistung des Abbaus mit 30 Prozent der Gesamtleistung bewertet.

011304 Baustromverteiler für andere Auftragnehmer in versperrbarem Kasten, mit Zählerplatte mit mindestens einer Universalsicherung 35A, FI-Schalter vierpolig 40/0,1 A, 2 Stück Steckdosen fünfpolig 16 A und 2 Stück Schukosteckdosen 16 A, aufgestellt und angeschlossen an einer vom Auftraggeber angegebenen Stelle.

011304A V Baustromverteiler

L: S: EP: 0,00 Stk PP:

011304B V Baustromverteiler vorhalten

Vorhalten ohne Unterschied, ob Baubetriebszeiten oder Stillliegezeit. Abgerechnet wird in Verrechnungseinheiten (VE = Stück x Wochen).

L: S: EP: 0,00 VE PP:

LG 01	Baustellengemeinkosten	Summe
-------	------------------------	-------	-------

02

V **Abbruch**

Soweit in Vorbemerkungen oder Positionstexten nicht anders angegeben, gelten für alle Leistungen dieser Gruppe folgende Regelungen:

1. Abbrechen, Abschlagen:

Die Ausdrücke Abbrechen oder Abschlagen bedeuten, dass der Auftraggeber mit einer Wiederverwendung des Materials nicht rechnet.

2. Auslösen, Demontieren:

Die Ausdrücke Auslösen oder Demontieren bedeuten ein sorgfältiges Auslösen oder Demontieren zwecks Wiederverwendung.

3. Verwerten oder Deponieren:

Baurestmassen werden grundsätzlich verwertet. Wenn dies aus wirtschaftlichen oder technischen Gründen nicht möglich ist, werden Baurestmassen ordnungsgemäß deponiert.

4. Unzulässige Belastungen durch Manipulationen im Baubetrieb:

Der Baubetrieb ist derart gestaltet, dass die Schadstoffgesamtgehalte und Eluate des Aushub- und Abbruchmaterials nicht in unzulässiger Weise nachteilig verändert werden.

Der Auftragnehmer trägt Sorge, dass der Bodenaushub durch den Baubetrieb mit nicht mehr als insgesamt 5 Prozent des Volumens mineralischer Baurestmassen verunreinigt wird. Allfällige Kosten aus derartigen Veränderungen (z. B. Altlastenbeiträge nach dem Altlastensanierungsgesetz) übernimmt der Auftragnehmer.

5. Transport:

Das Transportieren erfolgt unter Berücksichtigung von etwa erforderlichen Genehmigungen und Vorschriften.

6. Nachweise:

Eine Bestätigung, dass der Auftragnehmer (AN) die Baurestmassen an berechnete Abfallsammler übergeben hat, wird dem Auftraggeber (AG) nach Aufforderung übergeben.

7. Stoffgruppen und Schlüsselnummern:

- Betonabbruch (SN 31427)
- Asphaltabbruch (SN 31410 oder SN 54912)
- behandelte Holzabfälle (SN 17201 oder SN 17202)
- unbehandelte Holzabfälle (SN 17201 oder SN 17202)
- Metallabfälle (SN 35103 oder SN 35105)
- Baustellenabfälle (SN 57118 oder SN 57119 oder SN 91206, 91207, 91401)
- mineralischer Bauschutt (SN 31409)
- Künstliche Mineralfasern/Mineralwolle KMF (SN 31416) als nicht gefährlicher Abfall
- Polystyrole wie EPS (SN 57108) als nicht gefährlicher Abfall
- Polystyrole wie XPS (SN 57108) als nicht gefährlicher Abfall
- Künstliche Mineralfasern/Mineralwolle KMF (SN 31437g) als gefährlicher Abfall (g.A)
- Polystyrole wie XPS (SN 57108-77g) als gefährlicher Abfall (g.A)
- Asbestabfall (SN 31412 oder 31437)

7.1 Gefährlicher Abfall (g.A):

Bei unerwartetem Antreffen von gefährlichem Abfall wird der Auftraggeber verständigt und eine gesonderte Regelung vereinbart.

In der Abrechnung werden nur jene Mengen berücksichtigt, die nicht aus Quellen stammen, die der Auftragnehmer zu vertreten hat (z.B. Altöl von seinen Geräten oder Transportmitteln).

8. Zwischenlagern:

Unter Zwischenlagern ist das Lagern innerhalb des Baustellenbereiches zu verstehen. Es enthält somit auch den Transport zum Zwischenlager und das sachgemäße Lagern.

Zwischenlager sind vorzuhalten und vor der Übernahme zu räumen.

Der Platz für die Zwischenlagerung wird, wenn nicht bereits in der Ausschreibung bestimmt, im Einvernehmen mit dem Auftraggeber festgelegt.

9. Leistungsumfang/einkalkulierte Leistungen:

Folgende Leistungen sind (ergänzend zu den Nebenleistungen gemäß ÖNORM) in die Einheitspreise einkalkuliert:

- Gerüste bis 3,2 m Bauteilhöhe
- das Kennzeichnen und sorgfältige Lagern von demontierten Bauteilen
- ein etwaiges Zerkleinern für den Transport
- das Abbrechen von Bauteilen mit möglicher Schonung der verbleibenden Teile und des Untergrundes
- ein etwaiges Zwischenlagern im Baustellenbereich
- behördliche Vorschriften betreffend Schallschutz, Staubschutz (werden vom Auftragnehmer vor der Angebotslegung erkundet)
- das Verwenden von Containern (Entsorgungslogistik)
- die Wiederinstandsetzung der vom Auftraggeber für die Zwischenlagerung von Abbruch- oder Aushubmaterial beigestellten Flächen nach Beendigung der Bauarbeiten
- sämtliche Gebühren und Abgaben (z. B. Altlastenbeitrag)
- Organisation (Förderart und Förderweg)
- das Entsorgen von Baurestmassen/Abfallmaterialien beim Demontieren oder Auslösen von Bauteilen

10. Ausmaß- und Abrechnungsregeln:

Abbrechen, Abschlagen, Stemmen wird immer in festem, nicht aufgelockertem Zustand (Ausmaß der Bauteile vor deren Abbruch) abgerechnet.

Für Abbruchpositionen gelten die festgelegten Annahmen über die anfallenden Mengen von verschiedenen Baurestmassen für die Abrechnung als vereinbart, unabhängig von etwaigen Minder- oder Mehrmengen oder der tatsächlichen Art.

11. Leistungsumfang: Abbrechen + Laden/Transport + Verwerten/Deponieren/Entsorgen (ULG 02.91 nicht Vertragsbestandteil):

Sofern die ULG 02.91 nicht Vertragsbestandteil ist, wird unter Abbrechen oder Abschlagen folgender Leistungsinhalt verstanden:

- Abbrechen oder Abschlagen, einschließlich Laden, Abtransportieren, Verwerten, Deponieren oder Entsorgen und die Punkte 1 bis 10 dieser LG-Vorbemerkung.
- Der Auftragnehmer trifft die Wahl zwischen Verwerten, Deponieren oder Entsorgen im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen.
- Das abgebrochene Material geht mit dem ersten Laden in das Eigentum des Auftragnehmers über, sofern eine Wiederverwendung durch den AG nicht Vertragsbestandteil ist.

12. Leistungsumfang: Abbrechen + Laden (ULG 02.91 Vertragsbestandteil):

Sofern in einzelnen Positionen nicht anders angegeben und die ULG 02.91 Vertragsbestandteil ist, wird unter Abbrechen oder Abschlagen folgender Leistungsinhalt verstanden:

- Abbrechen oder Abschlagen, einschließlich Laden und die Punkte 1 bis 10 dieser LG-Vorbemerkung.
- Der Auftragnehmer trifft die Wahl zwischen Verwerten, Deponieren oder Entsorgen im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen.
- Das abgebrochene Material geht mit dem ersten Laden in das Eigentum des Auftragnehmers über, sofern eine Wiederverwendung durch den AG nicht Vertragsbestandteil ist und unbeschadet einer Vergütung für den Transport, das Verwerten, Deponieren oder Entsorgen.

0200 V Wählbare Vorbemerkungen

020001 Folgende Angaben und Anforderungen an die Art und Weise der Leistungserbringung gelten als vereinbart und sind in die Einheitspreise einkalkuliert:

020001C Z Schad- und Störstofferkundung

Zur Zeit der Ausschreibung steht eine umfassende Schad- und Störstofferkundung dem Auftragnehmer zur Verfügung. Die Schad- und Störstoffe sind dort mit den dazugehörigen Abfallschlüsselnummer gekennzeichnet. Alle Mengen, die im LV ausgepreist werden und nicht dem Gutachten entsprechen, sind mit folgendem Hinweis gekennzeichnet: *.

020001D Z Infrastruktur-Trennungen

Nicht mehr benötigte Versorgungsleitungen werden durch AG getrennt, es erfolgt bauseits die Medienfreistellung.

Zum Zeitpunkt der Übergabe des Gebäudes an den Auftragnehmer ist der Strom bereits getrennt, bzw. im Auftrag des AN zu trennen. Der Auftraggeber stellt sicher, dass der Baustrom während der gesamten Dauer der Arbeiten zur Verfügung gestellt ist.

Die weiterhin benötigten und verbleibenden Versorgungsleitungen sind vom Auftragnehmer zu schützen (z.B. Schmutzwasserkanal, Telekom- Zuleitung, Wasserzuleitung), der Zustand des Gebäudes sowie dessen Anlagen sind aufrecht zu erhalten. Dazu wird im Besonderen auf den Erhalt von Türen, Toren, Aufzügen und sämtlichen sicherheitsrelevanten Anlagen (BMA, Sprinkler, Feuerlöscheinrichtungen, etc.) hingewiesen.

0210 Z Social Urban Mining

021001 Z Operatives Social Urban Mining

Die Entfrachtung der Störstoffe durch Social Urban Mining erfolgt vorbehaltlich der Ungefährlichkeit lt. Schad- und Störstofferkundung.

Die im LV ausgewiesene Boden- und Wandbeläge inkl. ihre Kleber sind nachweislich frei von Asbest.

Die Faserfreisetzung bei der Demontage der im LV ausgewiesenen Bauelemente aus künstlichen Mineralfasern entsprechen lt. Schad- und Störstofferkundung max. der Expositionsklasse 1 laut (TRGS 521). Die Entfrachtung hat mit der entsprechenden Schutzausrüstung zu erfolgen.

Die Ausstellung und Übermittlung aller Entsorgungsnachweise ist einzukalkulieren.

021001A Z Bodenbelag PVC

Abschaben von PVC-Bodenbelag mittels elektrisch motorisiertem Spachtel (Teppichstripper). Sammlung der abgeschabten PVC-Bodenbelag-Rollen & Vorbereitung zur Abholung durch Fachentsorger (Sammlung in Mulde).

L: S: EP: 0,00 m² PP:

021001B Z Bodenbelag Diverse

Abschaben von Kunststoff-Bodenbelag mittels elektrisch motorisiertem Spachtel (Teppichstripper). Sammlung der abgeschabten Kunststoff-Bodenbelag-Rollen & Vorbereitung zur Abholung durch Fachentsorger (Sammlung in Mulde).

L: S: EP: 0,00 m² PP:

021001C	Z	Bodenbelag Parkett							
		Betrifft 40% der gesamte Parkettmenge.							
		Entfernung von Parkett, Sammlung & Vorbereitung zur Abholung durch Fachentsorger (Sammlung in Mulde).							
		L:	S:	EP:	0,00 m ²	PP:			
021001D	Z	Bodenbelag Parkett							
		Betrifft 60% der gesamte Parkettmenge.							
		Entfernung von Parkett, Sammlung & Vorbereitung für ReUse. (Sammlung auf Paletten).							
		L:	S:	EP:	0,00 m ²	PP:			
021001E	Z	Bodenbelag Parkett							
E		Entfernung von Holzboden, Sammlung & Vorbereitung zur Abholung durch Fachentsorger (Sammlung in Mulde).							
		L:	S:	EP:	0,00 m ²	PP: * * * * *			
021001F	Z	Abgehängte KMF-Decke							
		Lösen der KMF-Platten von abgehängter Konstruktion. Sammlung der KMF-Platten & Vorbereitung zu Abholung durch Fachentsorger (Sammlung in Mulde).							
		L:	S:	EP:	0,00 m ²	PP:			
021001G	Z	Abgehängte Metalldecke							
		Lösen der Metall-Decke von abgehängter Konstruktion. Sammlung der Metall-Lamellen & Vorbereitung zu Abholung durch Recyclingunternehmen (Sammlung in Mulde).							
		L:	S:	EP:	0,00 m ²	PP:			
021001H	Z	Leuchtmittel							
		Sorgfältige Demontage und Sammlung von Leuchtmitteln und ggf. Kondensatoren aus Lampen-Fassungen (Vermeidung von Bruch). Sammlung und Vorbereitung für Abholung durch Fachentsorger (in schließbaren Behältern).							
		L:	S:	EP:	0,00 Stk	PP:			
021002	Z	Abschätzung der Abfallentsorgungskosten							

LB-HB-021

Preisangaben in EUR

021002A	Z	Entsorgung Bodenbelag PVC Gewerbeabfall mit hohem PVC-Anteil (SN 91101)				
		L: S: EP:	0,00 t	PP:		
021002B	Z	Entsorgung Bodenbelag Diverse Gewerbeabfall mit geringem PVC-Anteil (SN 91101)				
		L: S: EP:	0,00 t	PP:		
021002C	Z	Entsorgung Parkett Altholz therm. Verwertung (SN 17202)				
		L: S: EP:	0,00 t	PP:		
021002D	Z	Entsorgung Abgehängte KMF-Decke Mineralfaserabfälle mit/ohne gefahrenrelevanten Eigenschaften (SN 31416-44 bzw.31437-44)				
		L: S: EP:	0,00 t	PP:		
021002E	Z	Entsorgung Leuchtmittel Leuchtmittel (SN 35339)				
		L: S: EP:	0,00 Stk	PP:		
021003	Z	ReUse				
021003A	Z	Abwicklung der Vermittlung Identifizierung von Weitergabemöglichkeiten der potenziellen Bauteile und Baustoffe für ReUse. Ggf. Durchführung der Vorbereitung zur Wiederverwendung und Feststellung des Abfallendes gem. AWG. Begleitung der Bereitstellung und Weitergabe an Dritte.				
		L: S: EP:	0,00 h	PP:		
021003B	Z	ReUse Gutschriften Erlöse durch ReUse nach dem Eigentumsübergang an den AN.				
		L: S: EP:	0,00 PA	PP:		
021004	Z	Wertstoffe				

LB-HB-021

Preisangaben in EUR

021004A Z Entnahme Wertstoffe

Entfernung aller Wertstoffen in zugänglichen Bereichen, Sammlung und Vorbereitung zur Abholung durch Recyclingunternehmer.

L: S: EP: 0,00 t PP:

021004B Z Wertstoffe Gutschrifte

Erlöse durch das Recycling von Wertstoffen nach dem Eigentumsübergang an den AN.

L: S: EP: 0,00 PA PP:

LG 02	Abbruch	Summe
-------	---------	-------	-------

Zusammenstellung der Leistungsgruppen

LG	BEZEICHNUNG	HB-021	Summe
01	Baustellengemeinkosten		..... EUR
02	Abbruch		..... EUR
Summe LV			..... EUR

Nachlässe / Aufschläge		
LG	Bezeichnung	Gesamt

LV Summe inkl. Nachlässe/Aufschläge

..... EUR

% Aufschlag/Nachlass %

errechneter Betrag Aufschlag/Nachlass EUR

Summe LV inkl. proz. Aufschl./Nachl. **EUR**

Gesamtpreis EUR

zuzüglich % USt. EUR

Angebotspreis EUR

Schlussblatt	
Bezeichnung	Gesamt

Summe LV	..... EUR
Summe Nachlässe/Aufschläge	..... EUR
Gesamtpreis	..... EUR
zuzüglich % USt.	..... EUR
Angebotspreis	..... EUR

Inhaltsverzeichnis

LG	BEZEICHNUNG	Seite
00	Allgemeine Bestimmungen	1
01	Baustellengemeinkosten	3
02	Abbruch	5
	Zusammenstellung der Leistungsgruppen	11
	Nachlässe / Aufschläge	12
	Schlussblatt	13